

# TITRE PRO AGENT DE MAINTENANCE DES BÂTIMENTS NIVEAU 3

## CMA FORMATION

L'agent de maintenance des bâtiments réalise la maintenance courante à l'intérieur des bâtiments. Il exerce ses activités dans les entreprises chargées de l'entretien des bâtiments et dans les services généraux des collectivités.

L'emploi d'agent de maintenance des bâtiments s'exerce majoritairement dans des établissements recevant du public, composés de plusieurs bâtiments en cours d'exploitation, mais également dans des structures multiservices d'aide à la personne. Il travaille généralement seul ou en binôme, suivant le poids et l'encombrement des matériaux et équipements utilisés et doit avoir une connaissance des bases techniques et opérationnelles pour réaliser des interventions de premiers niveaux dans plusieurs métiers (carreleur, électricien, peintre, plaquiste, plombier chauffagiste, menuisier, solier, etc.).



### PRÉREQUIS

Jeunes et adultes.

Pour une bonne adaptation en formation il est souhaitable de savoir lire, écrire et compter .

### PROGRAMME

- Assurer la maintenance courante des aménagements intérieurs d'un bâtiment
- Assurer la maintenance courante de l'installation et des équipements électriques d'un bâtiment
- Assurer la maintenance courante de l'installation et des équipements thermiques et sanitaires d'un bâtiment

### DURÉE

12 mois , selon le positionnement et le parcours antérieur.



### OBJECTIFS

**Acquérir les compétences qui permettent de :**

- Assurer la maintenance préventive courante des menuiseries et fermetures, de l'installation électrique, de l'installation thermique et sanitaire dans les bâtiments afin de prévenir tout désordre
- Etablir le diagnostic lors d'un dysfonctionnement ou d'un dégât constaté et réaliser le dépannage dans la limite de ses compétences, sinon faire intervenir une entreprise spécialisée
- Effectuer la maintenance améliorative courante (aménagement divers, finitions, électricité, plomberie, etc.), dans le cadre de travaux de réhabilitation d'une pièce, d'un local, etc.

N° de fiche Répertoire national des certifications professionnelles : RNCP35510.  
Certificateur : Ministère du travail du plein emploi et d'insertion .  
Fin de la certification : 19.04.2026

### DÉBOUCHÉS



- Agent de maintenance et d'entretien polyvalent des locaux
- Agent d'entretien du bâtiment
- Agent polyvalent d'entretien
- Agent polyvalent du service de maintenance
- Ouvrier(ère) de maintenance polyvalent des bâtiments

### POURSUITE D'ÉTUDE POSSIBLE AVEC CMA FORMATION



- CTM Installateur en équipements électriques



### MODALITÉS

Fiche de candidature, préinscription, tests et entretien de positionnement.



### COÛT

Selon le statut du bénéficiaire (nous consulter)

Apprenti : Prise en charge par l'OPCO de l'entreprise formatrice  
• Frais annexes à prévoir (matériel, équipement, repas et internat selon site)



### PLANNING

Entrée cadencée de septembre à décembre, étude du dossier toute l'année.



### LIEU(X) DE FORMATION

#### DOLE

03 84 79 74 50  
formation39@artisanat-bfc.fr

Toutes nos formations sur  
[www.cmaformation-bfc.fr](http://www.cmaformation-bfc.fr)



## MOYENS PÉDAGOGIQUES ET TECHNIQUES D'ENCADREMENT

- Formation en alternance : présentiel centre et période en entreprise, FOAD
- Accompagnement personnalisé, adaptation des parcours et soutien
- Alternance de méthodes pédagogiques et de mises en situation permanentes sur plateau technique
- Moyens pédagogiques diversifiés (exercices pratiques, documents écrits, supports audios et visuels, outils multimédias).

Nos espaces de formation disposent d'**outils de formation modernes et performants**, comprenant des salles polyvalentes, des salles informatiques, équipées des dernières versions de logiciels standards, du matériel audio-visuel : caméscope, vidéo projecteur, écrans de projection,...

- Ressources documentaires,
- Plateaux techniques qui reconstituent les conditions de réalisation des gestes professionnels.

**Equipe pédagogique dédiée** : directeur(trice) de centre, bureau vie scolaire, Conseil Principal d'Education, formateur(trice)s expert(e)s, professionnel(le) du métier (5 ans d'expérience minimum), formé(e) à notre modèle pédagogique.

Dans le cadre des formations à distance, les formateurs restent disponibles pour toute question qui pourrait être posée par un apprenant, via une plateforme dédiée.



### SUIVI ET ÉVALUATION DE L'ACTION

- Evaluations semestrielles avec conseil de classe et remise de bulletins, pour les apprentis.
- Evaluation des acquis : en cours de formation et en évaluation finale
- Evaluation des périodes en entreprise
- Attestation de formation
- Enquête de satisfaction stagiaire



#### Validation

Diplôme inscrit au RNCP, de niveau 3

Examen en fin de formation : validation totale au partielle



### ACCESSIBILITÉ

Cette formation est accessible aux personnes en situation de handicap.

- > Référent Handicap sur chaque site de formation.
- > Pour les candidats à l'apprentissage, dispositif spécifique d'accompagnement, PAVA, contactez-nous.